**Informationsblad 57, 181124**

-till medlemmar i brf Inloppet

(Nedanstående text kommer förstås också att finnas på vår hemsida inloppet.se)

**Utemiljön**

Representanter för styrelsen och utemiljögruppen har nu haft ett möte med Plectra som ansvarar för gräsmattor m m samt snöröjning. Eftersom inte bara boende i vår fastighet utan också många andra på väg till buss, garage och/eller kajen passerar ”vår” gård är det viktigt att gräsklippning, ogräsrensning, skottning och sandning sköts ordentligt. Vid mötet med Plectra (där förstås också representanter för samfälligheten SQSF deltog – det är ju SQSF som sluter avtal med entreprenörerna) konstaterades att Plectra flera gånger glömt att klippa gräsmattan och att ogräsrensning också kan bli bättre. Vad gäller snöskottning och sandning är ju detta både en praktisk- och en säkerhetsfråga. Såväl gående som de som har matkassar, barnvagnar, kryckor, rullatorer etc ska kunna ta sig fram lätt och tryggt på vår gård. Plectra har nu lovat en rejäl förbättring av skottning och sandning till kommande vinter.

**Mer om utemiljön**

Rabatten vid busshållplatsen kommer, genom utemiljögruppens försorg, att kompletteras under våren/sommaren 2019.

**Stamspolning**

Stamspolning kommer att ske på plan -2, 181130. Eftersom styrelsen beslutat att detta våningsplan ska stamspolas varje år har vi nu fått besked om att det inte är nödvändigt med stamspolning av hela fastigheten oftare än vart fjärde år.

**Besiktning**

Vi har väntat länge på en besiktning av de fasadarbeten som genomförts. Nu har vi fått ett datum för detta:181204.

**Namnskyltar**

Skyltarna utanför entréerna till 7A resp 7B och inne i entréerna har inte haft ett enhetligt utseende. Nu har vår fastighetsansvarige uppdaterat skyltarna så att det ser snyggt och fint ut!

**Armaturer, dörrar m m**

MFS som är det bolag vi samarbetar med vad gäller fastighetsskötsel, har haft personalbrist. Nu ska dock fler erfarna fastighetsskötare vara på väg att anställas och det innebär att vi, inom överskådlig tid, ska få hjälp med eftersläpande arbeten vad gäller armaturer i våra trappuppgångar, entrédörrar m m.

**Ekonomi**

Brf Inloppet har en god ekonomi och styrelsen har därför beslutat, liksom tidigare år, att en amortering av föreningens lån ska ske före årsskiftet.

**Garaget**

Vårt garage, Inloppet, kommer efter beslut i SQSF, att förses med LED-belysning.

**Danvikens Hospital**

Renoveringen har ju tyvärr avstannat. Förvaltningsrätten behandlar nu frågan om ett vite ska utdömas.

**Rabatt på skrivare och datorer**

Brf Inloppet är anslutet till den oberoende intresse- och serviceorganisationen Bostadsrätterna som arbetar för bostadsrättsföreningar i hela Sverige. Genom ett samarbetsavtal med HP kan Bostadsrätterna erbjuda rabattvillkor på upp till 30% på utrustning från HP. Ta kontakt med styrelsen om du är intresserad av detta.

**Styrelsen önskar alla medlemmar en fin adventsmånad!**

Styrelsen i brf Inloppet

gm LL