

Informationsblad 51

1. Fotografering av stammarna i plan -2 den 7 december 2017 kl. 12 - 15

Lägenhet 0801 (plan -2 västra hörnet) har haft stamstopp i sitt avlopp vid ett antal tillfällen. Stoppet har vid två tillfällen lett till översvämning av lägenheten och byte av golv. Också lägenhet 0803 (plan -2 östra hörnet) har haft stamstopp, som orsakat översvämning och golvbyte.

Företaget Interspol System AB (som tidigare gjort stamspolning i vår fastighet) kommer torsdagen den 7 december 2017 kl. 12.00 – 15.00 göra en s.k. rörinspektion med kamera av stammarna på plan -2.

Interspol behöver bara tillträde till de två drabbade hörnlägenheterna den aktuella dagen. Övriga lägenheter berörs alltså inte.

2. Ny ordningsregel om att behöriga installatörer ska användas för vissa ombyggnadsåtgärder i medlems lägenhet

I våra ordningsregler finns bestämmelser om att styrelsen ska godkänna vissa förändringar i lägenheten, som en medlem vill göra. Det gäller ingrepp i en lägenhetens bärande konstruktion, ändring av befintliga ledningar för avlopp, värme och vatten. Också annan väsentlig förändring av lägenheten omfattas t. ex. ändrad eldragnings.

Den punkt i ordningsreglerna, som handlar om "Förändringar i lägenheten" kompletteras nu med ett andra stycke med följande lydelse: *Utförande av åtgärder i lägenheten, som kräver styrelsens tillstånd, ska utföras av behöriga installatörer.*

3. Laddningsplatser i Garaget Inloppet och Utsikten

Laddning platser kommer att installeras i garagen, troligen under första kvartalet 2018. Om någon är intresserad av en plats anmäl det till garageansvarig person, som är Hans Torlén mail: ht@enerplan.se eller Kjell Jacobsson mail: kjellrjacob@gmail.com

4. Information om gemensamhetslokalen i Östra Saltsjön

1. Det finns ordningsregler i föreningslokalen och tvättstugan. Ni som använder våra gemensamma lokaler: **läs ordningsreglerna och framför allt följ dem!**
2. Uppfräschning av föreningslokalen övervägs och en arbetsgrupp håller på att tillsättas om detta .
3. Bastuaggregatet är trasigt och håller på att lagas.

5. Korridorerna

Arbetet med att få snyggt i våra korridorer fortsätter. Fortfarande finns där privata föremål, som medlemmar inte tagit hand. T. ex. under trappan på plan -2 finns fortfarande bl.a. en stor träskiva. De som ställt dit dessa föremål ombedes vänligen ta hand om dem.

2017-12-28

Styrelsen

